

## Ficha Técnica Informativa de produto financeiro (FTI)

### 1. Identificação da Instituição Financeira

- 1.1 Denominação Micro Oportunidades-Sociedade de Microcrédito, Lda  
1.2 Endereço Rua Custódio Bento de Azevedo, Casa nº 80, Av. ª dos Combatentes  
1.3 Contactos Telf: 930609771 / 222718456 E-mail: geral@microoportunidades.com  
Web site: www.microoportunidades.com

### 2. Identificação do Correspondente Bancário (se aplicável)

- 2.1 Denominação Não aplicável  
2.2 Endereço Não aplicável  
2.3 Contactos Não aplicável

### 3. Data da FTI

- 3.1 07/04/2025

### 1. Tipo crédito

- 1.1 Designação comercial do produto Microcrédito comercio, microcrédito oportunidades.  
1.2 Categoria Crédito a curto prazo

### 2. Montante total do crédito (em moeda nacional)

- Mínimo 100.000,00 Akz  
Máximo 2.500.000,00 Akz

### 3. Condições de utilização

- ✓ Dirigido a Pessoas Singulares com conta de depósito à ordem aberta;
- ✓ O montante de crédito concedido é desembolsado na conta à ordem, na data da constituição do empréstimo.

### 4. Duração do contrato (meses)

- De 3 meses até 24 meses.

### 5. Reembolso do crédito

- 5.1 Modalidade do reembolso Déposito feito pelo cliente na conta da empresa.  
Transferencia permanente.
- 5.2 Regime de prestações Não aplicável
- 5.3 Montante da prestação Variável em função ao valor utilizado pelo Cliente
- 5.4 Número de prestações De 1 à 24 Prestações
- 5.5 Periodicidade da prestação Mensal



5.6 Imputação Não aplicável

## 6. Contrato coligado (se aplicável)

6.1 Bem ou serviço Não aplicável

6.2 Preço a pronto Não aplicável

## 7. Garantias

O mutuário oferece como garantia, reembolso antecipado (2 últimas prestações adiantadas isso para o microcrédito Comercio ), rendimento, negócio, aval dos socios /Avalistas, meios de sua pertença e outros.

## 8. Reembolso antecipado

8.1 Comissão de reembolso antecipado Aplicavel

8.2 Condições de exercício O cliente tem o direito de em qualquer momento cumprir antecipadamente, total ou parcialmente, o contrato de crédito, mediante o pré- aviso à Instituição após 6 meses do gozo do crédito.

## 1. Taxa de juro anual nominal (TAN)

1.1 TAN Não aplicável

1.2 Regime de taxa de juro Fixa

1.3 Taxa de juro fixa 52.8 % a.a. 84% a.a

1.4 Taxa de juro fixa contratada 4.4% ao mês. 7% ao mês

1.5 Taxa de ultrapassagem do crédito Não aplicável

1.6 Indexante Não aplicável

1.7 Spread base Não aplicável

1.8 Spread contratado Não aplicável

1.9 Outras componentes Não aplicável

## 1. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG)

Não aplicável

## 2. Encargos incluídos na TAEG

2.1 Valor total dos encargos Não aplicável

2.2 Discriminação dos encargos incluídos na TAEG Não aplicável

2.2.1 Comissões de abertura/utilização 5%

2.2.2 Comissão relativas as alterações contratuais Não aplicável

2.2.3 Comissão de análise de crédito Não aplicável

2.2.4 Comissão de incremento Não aplicável

2.2.5 Comissão de gestão do crédito/ano 2%

2.2.6 Comissão de alteração da data de vencimento Não aplicável

2.2.7 Comissão de formalização/ cancelamento/distrato da hipoteca Não aplicável

2.2. 8 Comissão de reembolso antecipado Não aplicável

2.2.9 Comissão de alteração da data de vencimento Não aplicável

2.2.10 Comissões de processamento de prestações (se aplicável)	Não aplicável
2.2.11 Seguros exigidos (se aplicável)	Não aplicável
2.2.12 Impostos (se aplicável)	14% (IVA)
2.2.13 Comissões do correspondente bancário (se aplicável)	Não aplicável
2.2.14 Custos conexos (se aplicável)	Não aplicável
(i) Custos com contas de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Custos com meios de pagamento	Não aplicável
(iii) Outros custos	Não aplicável
(iv) Condições de alteração dos custos	Não aplicável

### 3. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)

3.1 Seguros exigidos	Não aplicável
3.1.1 Coberturas mínimas exigidas	Não aplicável
3.1.2 Descrição	
(i) Custos com conta de depósito à ordem	Não aplicável
(ii) Periodicidade de pagamento	Não aplicável
(iii) Prémio de seguro previsível	Não aplicável
(iv) Outros custos de seguro	Não aplicável
3.2 Outros contratos exigidos	Não aplicável

### 4. Vendas associadas facultativas (se aplicável)

Não aplicável

### 5. Montante total imputado ao cliente (se aplicável)

O montante total a pagar pelo crédito é igual ao montante total do crédito mais o custo total do crédito para o cliente, o qual corresponde à soma do valor dos juros e do valor dos encargos incluídos no cálculo da TAEG.

### 6. Custos notariais (se aplicável)

Não Aplicável

### 7. Custos por falta de pagamento

7.1 Taxa de juro de mora Aplicável 2,2% ao dia

7.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora Em caso de mora no pagamento de qualquer prestação de capital e juros, incidirá sobre o montante da prestação em atraso a taxa de juro de mora.

7.3 Outros encargos (se aplicável) Não aplicável

7.4 Consequências da falta de pagamento (se aplicável) Não aplicável

### 1. Direito de revogação

O cliente tem o direito de revogar o contrato de crédito no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10.º do Aviso n.º 14/2016, de 18 Julho de 2016, sobre deveres de informação no âmbito dos produtos de crédito.

## **2. Rejeição do pedido**

O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do pedido de crédito caso for rejeitado ou pendente.

## **3. Cópia do contrato**

Os contratos de mútuo são emitidos em duas (2) vias, sendo uma para o cliente, quando devidamente formalizado e subscrito pelas partes (Instituição e Cliente).

Não aplicável

Os termos e condições desta FTI encontram-se em vigor até à disponibilização de novas condições.

## **Declaração de tomada de conhecimento**

Declaro que tomei conhecimento e concordo expressamente com a informação dos termos e condições expressas na ficha técnica informativa do produto.

Data 09/04/2025

Assinatura: Márcio Correia Alves Neves